



Referat

A 1. Stabilirea impozitelor si taxelor locale

Subsemnata Copaceanu Viorica avand functia de inspector operator rol la Primaria Milosesti, propun adoptarea unei hotarari privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020 in conformitate cu prevederile Legii 227/2015 – Codul fiscal privind impozitele si taxele locale dupa cum urmeaza:

- 1) Impozitul pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse **intre 0,08 – 0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii, **propun cota de 0,1 %.Art.457 alin.1.**
 - 2) Impozitul taxa pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse **intre 0,2-1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii, **propun cota de 0,2%.Art. 458 alin 1.**
 - 3) Impozitul pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse **intre 0,08 – 0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii, **propun cota de 0,1 %.Art.460 alin.1.**
 - 4) Impozitul pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse **intre 0,2 – 1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii, **propun cota de 1 %.Art.460 alin.2.**
 - 5) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este **de 5%.Art 460 alin 8.**
 - 6) Taxa pentru reclama si publicitate poate fi cuprinsa **intre 1% - 3%** din valoarea contractului incheiat, exclusiv taxa pe valoarea adaugata - **propun 3%. Art 477 alin 5.**
 - 7) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri a impozitului pe teren si impozitului pe mijloacele de transport datorate pe intregul an de catre persoanele fizice si juridice pina la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de pana la 10 % - propun 10 %. Art 462 alin 2,Art 467 alin.2,art 472 alin 2.**
 - 8) Impozitul anual pe cladiri , terenuri, mijloacele de transport precum si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, personae fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri, mai multe terenuri, mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat, la impozitul pe teren cumulat si la impozitul pentru mijloacele de transport cumulat si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate. **Art 478 alin 4.Art 462 alin 3, Art 467 alin 3, Art 472 alin 3.**
- Conform art. 489 alin 1 si 2 din Legea 227/2015 - Codul fiscal- impozitele si taxele se pot majora anual cu pana la 50% , fara sa depaseasca nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu, propun ca majorarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019 sa fie de 0 %.**

Art. 474 alin. (1)- Pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor .

1.Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism in mediul urban.

- a) pina la 150 m.p.inclusiv = 5,00 – 6,00 lei **propun 3,00**
- b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv = 6,00 – 7,00 lei **propun 3,00**
- c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv = 7,00 – 9,00 lei **propun 4,00**
- d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv = 9,00 – 12,00 lei **propun 6,00**

- e) între 751 și 1000 m.p. inclusiv = 12,00 – 14,00 lei **propun 7,00**
f) peste 1000 m.p. = 14,00 + 0,01 lei m.p. pentru ceea ce depășește de 1000 m.p.
propun 7,00 lei + 0,005 lei /m.p.

(În mediul rural se percepe 50% din taxa prevăzută pentru mediul urban).Art. 474 alin 2.

2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în suma **de până la 15 lei inclusiv, propun 15 lei. Art 474 alin 4.**
3. Pentru eliberarea autorizației de foraje și escavari, taxa datorată pentru fiecare m.p. este cuprinsă între **0 – 15,00 lei propun 7,00 lei. Art. 474 alin.10.**
4. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, taxa datorată este cuprinsă între **0 – 8,00 lei propun 7,00 lei. Art. 474 alin.14.**
5. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată pentru fiecare instalație este cuprinsă între **0 – 13,00 lei propun 11,00 lei. Art 474 alin.15.**
- 6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura strădala și adresa, taxa datorată este cuprinsă între 0 – 9,00 lei propun 8,00 lei. Art. 474 alin. 16.**
7. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare taxa este cuprinsă **între 0 – 20,00 lei propun 17,00 lei. Art. 475 alin.1.**
8. Pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de către consiliile locale și este **de până la 80 lei propun 50 lei. Art 475 alin 2.**
9. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în suma de până la 4000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv **propun 5 lei. Art. 475 alin. 3.**
10. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în suma de până la 8000 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 mp inclusiv **propun 7 lei. Art. 475 alin. 3.**

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

- a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică taxa este cuprinsă între **0 – 32,00 lei/ mp. sau fracțiune de m.p. propun 28,00 lei/an mp sau fracțiune de mp. Art 478 alin 2**
- b) În cazul orcarui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate taxa este cuprinsă între **0 – 23,00 lei/ mp. sau fracțiune de m.p. propun 20,00 lei/an mp. sau fracțiune de mp. Art 478 alin 2.**

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- a) În cazul unui spectacol, de teatru balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională taxa este **de până la 2% propun 2%. Art.481 alin 2.**

b) In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a. taxa este de pana la 5%, **propun 5%. Art.481 alin 2**

1. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in quantum **de 500 lei propun 500 lei. Art. 486 alin.4 .**

2. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale este cuprinsa intre **0 – 32,00 lei propun 28,00 lei. Art.486 alin. 5**

INSPECTOR



Impozite și taxe locale pentru anul 2020
Stabilite conform Legii 227/2015

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
A. VALORILE IMPOZABILE		
Art.457 alin.(2)	pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice	
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	
	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	3	
	4	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A					889	
B						711
C						
D						

Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati

**B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

Art.465 alin.(4)

Nr crt	Zona	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020				- lei/ha -
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren arabil	28				
2	Pășune	21				
3	Fâneață	21				
4	Vie	46				
5	Livadă	53				

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28						
7	Teren cu ape	15						X
8	Drumuri și căi ferate	x					x	X
9	Neproductiv	x					x	X
C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN								
Art.465 alin.(7)								
- lei/ha								
NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020								
Zona								
A B C D								
Nr. crt.	Zona							
0	Categoria de folosință 1	A	B	C	D			
1	Teren cu construcții	31						
2	Arabil	50						
3	Pășune	28						
4	Fâneată	28						
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55						
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x					X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56						
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x					X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt.7.1	16						
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x					X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6						
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34						
9	Drumuri și căi ferate	x	x					X
10	Teren neproductiv	x	x					X

Art. 470 alin.(5)		B. Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone	
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Impozitul (in lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe		X	X
1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone		0	142
2. Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone		142	395
3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone		395	555
4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone		555	1.257
5. Masa de cel puțin 18 tone		555	1.257
II. Vehicule cu trei axe		X	X
1. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone		142	248
2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone		248	509
3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone		509	661
4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone		661	1019
5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone		1019	1.583
6. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone		1019	1.583
7 Masa de cel puțin 26 tone		1019	1.583
III. Vehicule cu patru axe		X	X
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone		661	670
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone		670	1046
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone		1046	1661
4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone		1661	2464
5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone		1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone		1661	2464
C. Combinații de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone			

Art.470alin.(6)		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANII FISCALI 2020	
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul (în lei/an)		
	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe	x		X
1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0		0
2. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0		0
3. Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0		64
4. Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64		147
5. Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147		344
6. Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344		445
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445		803
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803		1408
9. Masa de cel puțin 28 tone	803		1408
II. Vehicule cu 2+2 axe	x		X
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138		321
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321		528
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528		775
4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775		936
5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936		1537
6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537		2133
7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133		3239
8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133		3239
9. Masa de cel puțin 38 tone	2133		3239
III. Vehicule cu 2+3 axe	x		X
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698		2363
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363		3211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363		3211
IV. Vehicule cu 3+2 axe	x		X
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500		2083
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083		2881
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881		4262
4. Masa de cel puțin 44 tone	2881		4262

V. Vehicule cu 3+3			X	X
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone			853	1032
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone			1032	1542
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone			1542	2454
4. Masa de cel puțin 44 tone			1542	2454
Art.470 alin.(7)	D. Remorci, semiremorci sau rulote			
	Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
			Impozitul, în lei	
a. Până la 1 tonă, inclusiv			9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			34	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			52	
d. Peste 5 tone			64	
Art.470 alin.(8)	E. Mijlocul de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal			21	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			56	
3. Bărci cu motor			210	
4. Nave de sport și agrement *)			200	
5. Scutere de apă			210	
6. Remorhere și împingătoare:			X	
a) până la 500 CP inclusiv			559	
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv			909	
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv			1.398	
d) peste 4.000 CP			2.237	
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 taw sau fracțiune din acesta			182	
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:			X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv			182	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv			280	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone			490	

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) Până la 150 m ² , inclusiv		Taxa, în lei 3
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		3
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		4
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		6
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		7
f) Peste 1.000 m ²		7 + 0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local	15
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei/m ² afectat
Art.474 alin.(14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11 lei/ racord
Art.474 alin.(16)		

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
Art.481 alin.(2)		- lei/m ² /zi
	a) In cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna	2%
	b) In cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).	5%
Art.486 alin(4)	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata cu pana la 50%.	500
Art. 486 alin. (5)	Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	28

INSPECTOR

